

सखुवानन्कारकट्टी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
सखुवानन्कारकट्टी, सिरहा
प्रदेश नं. २, नेपाल

आर्थिक ऐन २०७७

मिति २०७७ साल अषाढ १० गते बुधवार

अनुसूची १ सम्पत्ति कर

आ.व. २०७७/०७८ देखि यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्र देहाय वमोजिमको सम्पत्ती कर लागु हुने

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	पक्की घर RCC वा इटाको निर्माण भई ढलान छत भएको प्रति स्क्वायर फिट	५० (पचास पैसा)	
२	वाल इट्टा वा RCC भए पनि छाना टिन वा अलवेस्टरले छाएकोमा प्रति परिवार	रु. २००१-	
३	पुरै कच्ची फुसको घर प्रति परिवार	रु. १००१-	
४	साविक देखी गाउँ ब्लक र ऐलानी जग्गामा निर्माण भएको घरहरुको हकमा सभा वा कार्यपालिकाको निर्णय वमोजिम हुने ।		

अनुसूची २

(दफा ३ संग सम्बन्धित)

भूमि कर (मालपोत)

क) लहान भगवानपुर सडकको सीमासँग जोडिएको उत्तरमा लहानको सिमाना र दक्षिणमा भगवानपुरको सिमाना सम्मको जग्गाहरुको प्रति कठा रु. १००१- का दरले भुमि कर लिने ।

ख) आवास प्रयोजनको लागि घडेरीहरु

लहान भगवानपुर सडकसँग जोडिएको वजार क्षेत्रको आवास प्रयोजनको जग्गाहरुमा रु. ५०१-

ग्रामीण क्षेत्रका आवास प्रयोजन जग्गा गाउँ वा चोकको प्रति कठ्ठा रु. २५१-

नोट:- (लहान भगवानपुर सडकसँग जोडिएको वजार क्षेत्रको आवास प्रयोजनको जग्गाहरुमा प्रति कठ्ठा रु. ५०१- भएपनि सडक सीमासँग जोडिएको जग्गाको प्रति कठ्ठा रु. १००१- नै लागु हुने)

ग) खेतियोग्य जमिनहरु

सि.नं.	इकाई	दर
१	एक विगहासम्मको प्रति कठ्ठा	रु. ५१-
२	एक विगहा माथि तीन विगहासम्मको प्रति कठ्ठा	रु. ६१-
३	तीन विगहा माथि जतिसुकै भएपनि	रु. ७१-

अनुसूची ३ घर बहाल कर

बहाल कर न्यूनतम निम्न अनुसार हुने

सि.नं.	विवरण	बहाल दर
१	घर धनीसँग बहाल सम्भौता रकमको	१० प्रतिशत

अनुसूची ४ व्यवसाय कर

पुंजीको आधारमा

१) व्यापारिक बस्तुहरु

क) चुरोट तथा मदिरा जन्य पदार्थ, हार्डवेयर, मार्बल तथा सेनीटरी र ज्वेलर्स सँग सम्बन्धित बस्तुहरुको व्यवसाय (मदिरा र कोल्ड ड्रिंक सहितको किराना पसल समेत)

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००
२	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००
३	१५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१००००
५	५ करोड देखि माथि	१५०००
	माथि उल्लेखित सि.नं. १ देखि ५ सम्मको हकमा जुनसुकै कुरा उल्लेख भएपनि माछा, मासु, मदिरा नास्ता आदि पसललाई कठघरा घुम्ती पसललाई रु. ५०००१- फुसको घरमा भए रु. १५०००१- र ठोसको घरमा भए रु. २५०००१- कर लिने।	

ख) क्यामेरा, टेलिभिजन, फ्रिज लगायतका विद्युतिय तथा विद्युतका सामग्री (सिडि प्लेयर, कम्प्युटर, मोबाईल लगायत सामग्री समेतका व्यवसायहरु)

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००
२	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००
३	१५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	३०००
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५०००
५	५ करोड देखि माथि	७०००

ग) ट्याक्टर विक्री, कार जीप, अटोमोबाईल, मोटरपार्टस, मोटरसाईकल, मिल, मेशिनरी तथा हार्डवेयर सम्बन्धी आदि।

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	५ लाख सम्म	५००
२	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१०००

३	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	१२००
४	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००
५	१ करोड १ देखि माथि ५ करोड सम्म	३०००
६	५ करोड १ देखि माथि	५०००

घ) कृषिसंग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (औषधी पसल र किराना व्यवसाय समेतको हकमा)

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	१ लाख सम्म	५००
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५५०
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	६००
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१०००
५	२० लाख १ देखि माथि २५ लाख सम्म	१५००
६	२५ लाख १ देखि माथि	२०००

ड) कृषिसंग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (कृषि फर्म, गाई, बाख्रा, सुगुर पालन, कुखुरा पालन, मत्स्यपालन व्यवसाय आदी कृषि सामग्री औजार, मल, विऊ दाना, चोकर, पशुपक्षि आहार)

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	१ लाख सम्म	१००
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	२००
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	५५०
५	२० लाख १ देखि माथि	१०००

प्रत्येक व्यवसायको लागि छुट्टाछुट्टै शुल्क लाग्ने छ ।

च) शिसा, फ्रेमिंग कार्पेट, साजावटका सामान र जनरल गुड्सहरु कस्टोमेटिक पसलहरु ऋादि ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	१ लाख सम्म	१००।
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५००।
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१०००।
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१५००।
५	२० लाख १ देखि माथि	२०००।

छ) कपडा, रेडिमेड कपडा आदि व्यवसाय

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	३ लाख सम्म	२००१
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००१
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००१
४	१५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१५००१
५	३० लाख १ करोड सम्म	२०००१
६	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	३०००१
७	५ करोड देखि माथि	५०००१

ज) सवारी साधन शोरुम तथा विक्रीकक्ष आदि व्यवसाय

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	मोटर साईकल	५०००१
२	ई रिक्सा, सफारी, अटो टेम्पो	५०००१
३	पवर टिलर, ट्र्याक्टर शो रुम	५०००१
४	कार, जीप, भेन	१००००१

माथि उल्लेखित वाहेक अन्य व्यापारिक वस्तुहरुको हकमा मिल्दो जुल्दो व्यापारिक वस्तु अनुसार कर लिने र मिल्दो जुल्दो नभएको हकमा माथि उल्लेखित औसतको आधारमा प्रमुखको निर्णयानुसार कर लिने ।

२) विशेष परामर्श तथा व्यवसायिक सेवा

क) चिकित्सक, अहेव, कवीराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक, पशु डाक्टर, भेटरीनरी, सर्जिकल लगायत स्वस्थ्य सँग सम्बन्धित व्यवसायहरु ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	सर्जिकल सामान खुद्रालाई	२०००१
२	औषधि पसल थोकलाई	४०००१
३	सर्जिकल सामान थोक	४०००१
४	औषधि पसल खुद्रालाई	२०००१
५	ईन्जीनियरिङ्ग परामर्श सेवा (कन्सलटेन्सी)	४०००१

ख) टेलिचलचित्र, बृत्तचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक, छापाखाना, प्रेश, स्क्रिन प्रिन्टर आदि ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	३ लाख सम्म	५००१
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५५०१
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००१

४	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१५००।
५	२० लाख १ करोड सम्म	२०००।
६	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	३०००।
७	५ करोड देखि माथि	५०००।

ग) केवल नेटवर्क व्यवसाय

वार्षिक प्रति ग्राहक रु. १० का दरले व्यवसाय शुल्क लगाउने ।

घ) कानुनी व्यवसायी

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	कानुनी परामर्श सेवा केन्द्र वकिल	१०००।
२	लेखापढी व्यावसाय केन्द्रको हकमा	५०००।

ङ) लेखापरिक्षक

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	श्रेणी क	२०००।
२	श्रेणी ख	१०००।
३	श्रेणी ग	५००।
४	श्रेणी घ	३००।

च) निर्माण कार्यमा सम्लग्न श्रमीक व्यवसायी (भवन निर्माण, विद्युत जडान तथा मर्मत, प्लम्बीगं, पेन्टर, आदि) को

ईजाजत शुल्क रु.१०००।०० नविकरण शुल्क रु. ५००।०० लगाउने

३) कुटानी पिसानी व्यवसायहरुको हकमा

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	कुटानी तथा पिसानी मात्र	१०००।
२	कुटानी तथा पिसानी पेलानी	१५००।
३	कुटानी तथा पिसानी, पेलानी चिउरा समेत	१६००।
४	कुटानी तथा पिसानी, पेलानी चिउरा, मसाला समेत	१७००।
५	कुटानी तथा पिसानी, पेलानी तथा विक्री समेत	२०००।

४) उत्पादनमुलक उद्योग

क) अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरि मालसामान उत्पादन गर्ने व्यवसाय जस्तो, खेर गईरहेको प्लाष्टिकबाट सामान निर्माण गर्ने र फोहोरबाट मल निर्माण गर्ने व्यवसायको हकमा व्यवसायको लगानी हेरी रु. १००० देखि रु. १०००० सम्म लिने ।

ख) इटा, कसर आदि ठुला उद्योगको हकमा प्रति वर्ष रु. ५१०००१ कर लिने ।

५) पर्यटन सेवा व्यवसाय

आवास लज, होटल, फास्टफुड रेस्टुरा, रिसोर्ट ट्राभल्स एजेन्सी, स्वमींग पुल, कन्फ्रेन्सहल आदि ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	१ लाख सम्म	५००१
२	१ लाख देखि २ लाख सम्म	५५०१
३	२ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	७००१
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१०००१
५	२० लाख भन्दा माथि	२०००१
६	रिसोर्टहरुको हकमा	४०००१

६) संचार सेवा, पत्रपत्रिका, ईन्टरनेट, साईबर क्याफे, अनलाईन न्युज, कुरियर सेवा, एफएम रेडियो तथा टेलिभिजन समेत

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	३ लाख सम्म	१०००१
२	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	१२००१
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१५००१
४	१० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२०००१
५	५० लाख १ देखि माथि	२५००१
६	मोवाइल टावर (वार्षिक)	३०००१

७) वित्तिय सेवा

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	निजी क्षेत्रबाट संचालित बाणिज्य बैंक, विदेशी विमा कम्पनी (क वर्ग)	५०००१
२	विकास बैंकहरु (ख वर्ग)	४०००१
३	वित्तिय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	५०००१
४	विमा कम्पनी र मनि ट्रान्सफर	३०००१
५	१ करोड सम्म कारोवार (वासलात) भएका सहकारी	२०००१
६	१ करोड १ भन्दा माथि ३ करोड सम्म	३०००१
७	३ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५०००१
८	५ करोड १ देखि भएका सहकारीहरु	८०००१
९	वित्तिय कम्पनीका शाखा कार्यालयहरु	३०००१

१०	लघुवित्त कम्पनीको कार्यालय तथा शाखा कार्यालयहरु	३०००।
११	इन्भेष्टमेन्ट कम्पनीहरु	३०००।

नोट: १ बचत तथा ऋणको कारोवार नगरी पूर्णतया कृषिमा आधारित सहकारीका हकमा वार्षिक शुल्क नलिने । माथि उल्लेखित सहकारीहरुको सम्बन्धमा कुनै सिफारिस गर्नुपर्ने भएमा प्रति सिफारिस रु. १००० लिने ।

२. महिलाहरुद्वारा मात्र गठन भई सन्चालित सहकारी संस्थाहरुको दर्ता र नविकरण शुल्कमा लाग्ने दस्तुरको ५० प्रतिशत छुट दिने ।

८) निजी तथा साभेदारी स्तरमा सन्चालित स्वास्थ्य सेवा प्रदायक क्लिनिक, अस्पताल, औषधालयहरु, थेरापी सेन्टर, रिसर्च सेन्टर, ल्याव तथा रेडियोलोजी आदी ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	५ लाख सम्मको लागि	१०००।
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००।
३	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००।
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	८०००।
५	५ करोड देखि माथि	१००००।

९) तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरु

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	तालिम तथा अनुसन्धान, कम्प्युटर टाईपिङ्ग लगायत फोटोकपि समेत संचालन भई काम गर्नेहरुको हकमा, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण, निजी क्षेत्रबाट दिईने शिक्षा सेवा तथा कोचिङ्ग सेन्टर आदि ।	२०००।

१०) मर्मत सेवा

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	ट्रेक्टर, बस, ट्रक, हेवी ईक्युपमेन्ट, कार, जीप, लगायत तिन पाग्रे सवारी डेन्टिङ्ग मोटर पार्टस, मिलमेशिनरी, एयरकुलर, टायर रिसोलिङ्ग मोटरसाईकल, हुडसिट मर्मत आदि	२५००।
२	रेडियो, घडी, टिभि, ईलेक्ट्रोनिक मर्मत, फिज, मोटर तथा वाटरपम्प, स्टेप्लार्डजर	१०००।
३	ग्यास चुल्हो सेल्स, डाईनोमाईट, गाडीको पम्प, टायरट्युब पंचर, ग्यांस वल्लिङ्ग, रिक्सा मर्मत गर्ने, साईकल, लुगा सिउने मेशीन अन्य फोटोकपी व्याग आदी मर्मत	५००।

११) अन्य सेवा

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	वैदेशिक रोजगारिमा पठाउने संस्था, हाउजिंग कम्पनी	५०००।
२	उद्योग, संघसंस्था आदिमा स्वदेशको लागि जनशक्ति सप्लाई गर्ने	५०००।
३	कलर ल्याव	१०००।
४	घर जग्गा खरिद विक्री, रियल स्टेट	५०००।
५	विज्ञापन सेवा फोटो स्टुडियो	१०००।
६	ब्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, साइनवोर्ड, पेन्टिङ्ग, सैलुन नर्सरी	५००।

७	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदी) खुद्रा विक्रेता	५००।
८	मासु (खसी, कुखुर, रागा, बंगुर आदि) थोक विक्रेता	१०००।
९	पंचेबाजा	२५०।
१०	ब्रास बैण्डबाजा	५००।
११	सित भण्डार	१०००।
१२	टेण्ट हाउस	३०००।
१३	क्याटरिङ्ग	१०००।
१४	सेलर मिल (उत्पादन, प्रशोधन, प्याकेजिङ्ग तथा विक्री)	५०००।
१५	एग्रोभेट	१०००।
१६	कवाडी पसल थोक	१०००।
१७	कवाडी पसल खुद्रा	५००।
१८	ढुवानी सेवा शाखा भएका केरियर	१०००।
१९	ढुवानी सेवा शाखा नभएको केरियर	१०००।
२०	चस्मा विक्री गर्ने पसल	५००।
२१	सेटरीङ्ग ब्यावसाय	५००।
२२	टेलरीङ्ग ब्यावसाय	५००।
२३	ग्यास विक्री डिलर	२०००।
२४	खाद्यान्न सम्बन्धि कांटा	१०००।
२५	डिपार्टमेन्टल स्टोर रेष्टुरेन्ट बेकरी सहितको	१००००।
२६	सपिङ्ग सेन्टर, मिनि मार्केट	५०००।
२७	डिमार्टमेन्टल स्टोर	१००००।
२८	निर्माण व्यवसायी	५०००।

१२) जेनरल स्टोर

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	५ लाख सम्मको लागि	१०००।
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००।
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००।
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००।
५	१ करोड देखि माथि	१००००।
६	अन्य (पान पसल, नाई सेवा, चिया नास्ता पसल आदि)	५००।

१३) भाडा वर्तन, जुत्ता चप्पल, कस्मेटिक, मनिहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना विक्रेता

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	५ लाख सम्मको लागि	५००।
२	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१०००।

३	१० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२०००१
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३०००१
५	१ करोड देखि माथि	५०००१

१४) क) उद्योग

मैनवत्ती, अगरवत्ती, धातु उद्योग, चक उद्योग, दाना उद्योग, फिनेल उद्योग, निर उद्योग, औषधी उद्योग, उत्पादनमुलक उद्योगको डिपो, सौर्य उर्जा उत्पादन, मिश्री उत्पादन, चकलेट उद्योग, पापड चिप्स उद्योग, पाउरोटी उद्योग, बरफ उत्पादन, भुल तथा पर्दा उद्योग, घरेलु कपडा बनाउने उद्योग, डेरी उत्पादन, चिनी उद्योग, डोरी डब्बा, वाल्टीन आदी बनाउने उद्योग, निर्माण उद्योग, खनिज उद्योग, सोलर तथा उर्जा मुलक उद्योग ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	५ लाख सम्मको लागि	५००१
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००१
३	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००१
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	८०००१
५	५ करोड देखि माथि	१५०००१

ख) ग्रिल उद्योग

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	३ लाख सम्मको लागि	५००१
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१०००१
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१५००१
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००१
५	२० लाख देखि माथि	२५००१

उल्लेखित व्यवसायको हकमा अन्य निमायलाई गरिने सिफारिस बापतको दस्तुर थप लिने ।

ग) अन्य उद्योगहरु

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	ट्युबलाईट उद्योग, ब्याट्री उद्योग, प्लाष्टीकका सामानहरु उत्पादन गर्ने उद्योग, साबुन उत्पादन गर्ने उद्योग आदि	५०००१
२	वियर फ्याक्ट्री, मदिरा उत्पादन उद्योग, ल्याव उद्योग, इट्टा उद्योग	२००००१
३	सुर्तिजन्य उद्योगहरु, पानपसला, गुतखा आदि	२०००१

१५) अन्य वर्गीकरण नखुलेका व्यावसाय

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	आलु, प्याज, हरियो तरकारी, फलफुल थोक विक्री	१०००१
२	खुद्रा तरकारी, फलफुल	५००१

नोट : १) माथि उल्लेखित प्रकृति, उपभोक्ता शिर्षकमा नपरेको व्यवसाय र उद्योग दर्ता हुन आएमा व्यावसाय र उद्योगको किसिम हेरी माथिको कर दरमा नघटनेगरी प्रमुखको निर्णयबाट वार्षिक कर लिई व्यवसाय प्रमाणपत्र दिने ।

२) गाउँपालिकामा दर्ता भई संचालनमा आएका फर्म, पसल, उद्योग आदि लाई बन्द गर्नुपर्दा आवश्यकता अनुसार निरीक्षण गरि विगत वर्षको लाग्ने दस्तुर र जरिवाना समेत असुल गरि व्यवसाय बन्द सिफारिस दिने र सोको विवरण छुट्टै फायलमा खडा गरि अध्यावधिक गरि राख्ने ।

३) व्यवसायिक फर्म नामसारी गर्दा तिन पुस्तोभित्र रु. २५० र सो भन्दा बाहिर नामसारी गर्दा रु. ५०० राजश्व लिई नामसारी गरि दिने ।

४) गाउँपालिकालाई आवश्यक परेमा (व्यवसायको किसिम निर्धारण गर्दा सन्दर्भमा) निजको व्यावसायको कारोवारको आन्तरिक राजस्व कार्यालय कारोवार प्रमाणित विवरण माग गर्न सकिने छ साथै गाउँपालिकाले तोकेको कर्मचारीबाट निरीक्षण गरि निरीक्षण प्रतिवेदनको आधारमा कर निर्धारण गर्दा उपयुक्त हुने ।

५) गाउँपालिकालाई बुझाउनु तिर्नु पर्ने कर, शुल्क र भाडा आदि जस्ता राजस्व बुझाउन बाँकी रहेमा गा.पा. बाट प्रदान गरिने सिफारिस लगायतका कुनै पनि सेवा प्रवाहबाट बंचित गर्न उपयुक्त हुने ।

६) अन्य बाँकी करहरुका हकमा ऐन तथा नियमावलीमा तोकिएको परिधिभित्र रहि गाउँसभाले तोक्ने जुन सामान्यतया कारोवारको स्तर हेरि जरिवाना तोक्ने ।

१६) व्यावसाय कर अन्तरगत माथि उल्लेख नभएका प्रकृतीको व्यावसायको हकमा प्रमुखको निर्णयबाट कर लिने

१७) जुनसुकै प्रकृतिको व्यापार व्यावसायको नविकरणको हकमा दर्ताको पचास प्रतिशतले नविकरण कर लिने ।

अनुसूची ५ विज्ञापन कर

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	व्यावसायिक प्रयोजनको लागी नगर क्षेत्रभित्र राखिएका डिजिटल बोर्ड, होडिङ्ग, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट	५०।
२	ग्लो साइन बोर्ड, डी.पी.एस बोर्ड आदि	५०।
३	तलु, व्यानर आदिमा एक पटकको लागि प्रति फिट	५।
४	तलु, व्यानर आदिमा एक पटकको लागि प्रति फिट बढीमा एक महिना सम्म	२०००।

नोट : रक्सी, चुरोट तथा सुर्तिजन्य पदार्थमा थप ७० प्रतिशत कर लिने । साथै विज्ञापन करको लागि अन्य दस्तुर प्रमुख निर्णय अनुसार हुने ।

शर्तहरु

१. कुनै पनि प्रकारका विज्ञापन गर्दा गा.पा.बाट पुर्व स्वीकृत लिएर मात्र गर्नुपर्दछ ।

२. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकारको नीति वमोजिम सार्वजनिक स्थलमा विज्ञापन गर्न बन्देज गरेको (मादक पदार्थ, सुर्तिजन्य) जस्ता वस्तुहरुको विज्ञापन गर्न पाइने छैन ।

३. यातायात सवारी साधनहरुको विक्री प्रयोजनको लागी हुने विज्ञापनमा २५ प्रतिशत थप गरी कर लिइने छ ।

४. विभिन्न संघ संस्थाहरुको तर्फबाट हुने सेवामुलक प्रचार प्रसारका सामग्रीहरुमा उल्लेखित दरमा ५० प्रतिशत छुट दिईने छ ।
५. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार तथा स्थानीय सरकारको तर्फबाट हुने प्रचार सामग्रीमा कर लाग्ने छैन ।
६. स्वीकृत नलिई राखिएका विज्ञापनहरु हटाइने छ र पहिला प्रचार सामग्री राखी पछि स्वीकृत माग गरेमा गाउँपालिकाको आवश्यकता र औचित्य हेरी शत प्रतिशत जरिवाना लिई कर लिइने छ ।

अनुसूची ६ मनोरञ्जन कर

चलचित्र, टेलिचलचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक, आदि ।

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	३ लाख सम्म	३००।
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।
३	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०००।
४	१५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१५००।
५	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००।
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३०००।
७	५ करोड १ देखि माथि	५०००।

मेला, सर्कस, महोत्सव, कन्सर्ट तथा आवधिक मनोरञ्जनात्मक सेवाहरु

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित दर (रु.)
१	१ दिन सम्म लाग्ने	१०००।
२	१ देखि २ दिन सम्म लाग्ने	१५००।
३	३ देखि ५ दिन सम्म लाग्ने	२०००।
४	५ देखि ७ दिन सम्म लाग्ने	२५००।
५	७ देखि १५ दिन सम्म लाग्ने	३५००।
६	१६ देखि ३० दिन सम्म लाग्ने	७०००।
७	१ महिना देखि माथि लाग्ने	१००००।

अनुसूची ७ सेवा शुल्क र दस्तुर

सि.नं.	बिवरण	दस्तुर (रु.)
१	नेपाली नागरिकता/प्रतिलिपीको सिफारिस	५०।
२	राहदानी सिफारिस	१००।
३	नाता प्रमाणित	५०।
४	नाम थर, संशोधन सिफारिस	५०।
५	विद्युत जडानको सिफारिस	
	क. घरायसी केषि	५०।

	ख. व्यापारिक	
	ग. साना उद्योग/थ्रिफेज/पसल	५००१
	घ. ठुला उद्योग	१०००१
६	विद्युत धारा नामसारी सिफारिस	५०१
७	आय श्रोत घर जग्गाको मुल्यांकन सिफारिस प्रति लाखमा	२५१
८	वसोवास प्रमाणित सिफारिस	
९	जन्म मिति प्रमाणित	५०१
१०	जग्गा धनी प्रमाणपुर्जाको प्रतिलिपी सिफारिस	५०१
११	घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस	५०१
१२	घर नक्शा पास नामसारी	
	कच्ची घर	५०१
	पक्की घर	२००१
१३	घर कायम सिफारिस	
	पक्की	२००१
	कच्ची	५०१
१४	घर वाटो प्रमाणित तथा सिफारिस	१००१
१५	चार किल्ला प्रमाणित	१००१
१६	नाम सारी सिफारिस	५०१
१७	छुट तथा आंकडा जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर	५००१
१८	विटौरी जग्गा नामसारी वा हक हस्तांतरण	५००१
१९	मोही नामसारी सिफारिस	५००१
२०	अंग्रेजी सिफारिस अन्य	५०१
२१	संस्था दर्ता सिफारिस (टोल विकास संस्था निःशुल्क बाहेक)	५००१
२२	नफा मुलक संस्था दर्ता सिफारिस	१०००१
२३	निजी विद्यालय अनुमती तथा संचालन सिफारिस	
	पुर्व प्राथमिक	२५०००१
	आधारभुत	५००००१
	माध्यमिक	१०००००१
	उच्च माध्यमिक र क्याम्पस	१२५०००१
	प्राविधिक शिक्षा तर्फको	१०००००१
२४	निजी विद्यालय कक्षा थप सिफारिस प्रति कक्षा	५०००१
२५	दलित जनजाति मधेशी आदि सिफारिस	५०१
२६	चारित्रिक सिफारिस दस्तुर गा.पा. बाहिरको हकमा	५००१
२७	चारित्रिक सिफारिस गा.पा. को हकमा	५०१
२८	खाता खोल्ने उपभोक्ता समिति बाहेकको हकमा	२००१
२९	छात्रवृत्ती सिफारीस	निःशुल्क
३०	उपचार सिफारिस	निःशुल्क
३१	बसाई सरि जादा वा कुनै पुर्व समारोहमा जादा साथमा समान लानेको सिफारिस	५०१
३२	उद्योग/पसल दर्ता सिफारिस	
	कृषि प्रयोजनमा	निःशुल्क

	साना उद्योग/पसल	२००१
	ठुला उद्योग	२०००१
३३	उद्योग/पसल ठाउँसारी सिफारिस	२००१
३४	अपुताली सिफारिस तीन पुस्ते भित्रको	५००१
	अपुताली सिफारिस तीन पुस्ते बाहिरको	२०००१
३५	निवेदन दस्तुर (फारम शुल्क)	१०१
३६	आगलागी सिफारिस	निःशुल्क
३७	नवालक सिफारिस	५०१
३८	व्यक्तिगत घटना दर्ता सिफारिस (म्याद नाघेकोमा सम्बन्ध विच्छेद बाहेक)	५०१
३९	अविवाहित प्रमाणित/जिवित प्रमाणित	५०१
४०	सुचिकृत दर्ता नक्शा निर्माणको कन्सलटेन्सी बाहेक	१००१
४१	कन्सलटेन्सी फर्मको सुचिकृत (घर नक्शा प्रयोजन)	२५००१
४२	पेन्सन पटा सिफारिस	५०१
४३	व्यावसाय बन्द सिफारिस	२००१
४४	वैदेशिक रोजगारको सिलसिलामा मृत्यु भएको व्यक्तिको सिफारिस	निःशुल्क
४५	सम्बन्ध विच्छेद दर्ता/ सिफारिस	२००१
४६	सहलुलिय काठको सिफारिस	
	घरायसी प्रयोजन	५०१
	व्यपारिक प्रयोजन	१०००१
४७	जग्गा छुटयाउने प्रति किता (गा.पा.को अमिन द्वारा) तर एक भन्दा बढी किता भए प्रति किता रु. ५०० थप	१०००१
४८	प्रतिलिपि सिफारिस	
	नक्शा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	५०१
	घरको नक्शाको प्रतिलिपी	५००१
	व्यावसाय प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	५०१
	योजना तथा कार्यक्रमसँग सम्बन्धित कागजातको प्रतिलिपी प्रति पाना	५०१
	अन्य प्रतिलिपी प्रति पाना	५१
४९	खाने पानी धारा/ टेलीफोन जडानको सिफारिस	
	घरायसी	५०१
	व्यावसायिक	५००१
५०	माथि उल्लेख नभएको साधारण प्रकृतिको सिफारिस	५०१
५१	माथि उल्लेख नभएको अन्य प्रकृतिको सिफारिस	५००१
५२	सिफारिसको लागि सर्जमिन गर्नुपरेमा सर्जमिन शुल्क वापत	२००१
५३	खुल्ला स्थानमा दिशा गर्नेलाई जरिवाना पहिलो पटक भए रु. १००० र तत पश्चात रु. ५०० थप	१०००१
५४	न्यायिक दस्तुर उजुरीकर्तालाई उजुरी दर्ता वापत	५००१
५५	मदक पदार्थ सेवन गरी होहल्ला गरेमा वा सवारी साधन चलाएमा	२१००१
५६	डिजे वाजा बजाउनेलाई/वाल विवाह गर्ने गराउनेलाई (नियमानुसार कारवाही समेत)	२१००१
५७	तमसुक प्रमाणित दस्तुर	२००१
५८	उल्लेख हुन छुट भएका अन्य सिफारिसमा दस्तुर सम्बन्धमा द्विविधा युक्त भए प्रमुखले बाधा अडकाउ फुकाउने गरी प्रमुखलाई अधिकार प्रत्यायोजन गर्ने । खुल्ला दिशामुक्त गर्ने व्यक्ति समाउनेलाई पुरस्कार स्वरुप ५०० उपलब्ध गराउने ।	

अनुसूची ८
छुट, दण्ड जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था

- क) गाउँपालिका घोषण हुनुपूर्व बनेका तथा २०७३ माघ महिना भन्दा अघि मापदण्ड अनुसार निर्माण भएका भवनको हकमा घर नक्शा पास तथा अभिलेखीकरण प्रयोजनको लागि गाउँपालिकाले सुचना प्रकाशित गरी प्रकाशित सुचनामा तोकिएको म्यादभित्र निवेदन पेश भएमा २५ प्रतिशत छुट दिने ।
- ख) बुँदा (क) मा तोकिएको समयावधि भित्र घर नक्शा पास गरी नियमित नगराएमा तोकिएको छुट उपलब्ध नगराउने ।
- ग) भवन निर्माण ईजाजत नलिई हाल निर्माण भईरहेको सम्पूर्ण मापदण्ड अनुसारका भवनको हकमा घर नक्शा पास गरी नियमित गराउनका लागि गाउँपालिकाले सुचना प्रकाशित गरी प्रकाशित सुचनामा तोकिएको म्यादभित्र निवेदन पेश भएमा २५ प्रतिशत छुट दिने ।
- घ) बुँदा नं. (क), (ख) र (ग) बमोजिम घर नक्सा पास नियमित नगराएको हकमा गाउँपालिकाले उपलब्ध गराउने सम्पूर्ण सेवाबाट बञ्चित गराउने ।
- ङ) सि.न. क र ग को हकमा गाउँपालिकाले तोकिएको म्याद भित्र निवेदन पेश नभएको हकमा पछि नक्शा पास तथा अभिलेखीकरण गर्नु पर्दा थप ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

सि.नं.	बिवरण	पारित कर रकम	कैफियत
१	३५ दिन भित्र दर्ता भएका व्यक्तिगत घटना	निःशुल्क	
२	३५ दिन नाघि दर्ता हुने व्यक्तिगत (घटना प्रति घटना)	५०।	
३	नक्शा पास नगरि चर लेवर सम्म भौतिक संरचना निर्माण गरेमा	५ प्रतिशत	आ.व. २०७६/०७७ मा लागु भएको दस्तुरको आधारमा
४	नक्शा पास नगरि चर भन्दा माथि सम्म भौतिक संरचना निर्माण गरेमा	१० प्रतिशत	आ.व. २०७६/०७७ मा लागु भएको दस्तुरको आधारमा
५	नक्शा पास नगरि घर तथा भौतिक निर्माण सम्पन्न गरेमा	१५ प्रतिशत	आ.व. २०७६/०७७ मा लागु भएको दस्तुरको आधारमा
६	निश्चित तल्ला वा निश्चित डिजाइनको अनुमति लिई सो भन्दा बढि वा फरक घर निर्माण गरेमा	१५ प्रतिशत	आ.व. २०७६/०७७ मा लागु भएको दस्तुरको आधारमा
७	घर निर्माण गर्दा सडकमा जथाभावी निर्माण सामग्री थुपार्नेको हकमा	२० प्रतिशत	सडकमा पुगेको अवरोध र क्षतिको आधारमा
८	निर्षेधित क्षेत्रमा फोहोर फाल्नेको हकमा	१५०००।	निर्षेधित क्षेत्र घोषणा गा.पा.ले स्थानिय रेडियो तथा पत्रपत्रिका मार्फत जानकारी गराउने
९	ज्याभावि चौपाय छोड्नेको हकमा	रु. २००।	प्रति गोटा
१०	मालपोत हकमा	१० प्रतिशत	प्रति गोटा
११	व्यावसाय करको हकमा	२५ प्रतिशत	

अनुसूची ९ सवारी साधन कर

सि.नं.	विवरण	बर्षिक सवारी कर	पटके सवारी कर	पार्किङ्ग कर	नदी नियन्त्रण तथा सडक मर्मत सम्भार शुल्क (बालुवा, गिटी, ढुंगा वोकेको) प्रति घन मि. रु. १५०	कैफियत
१	बस, ट्रली, लहरी, हेभी गाडीमा	१०००।	२०	१०		
२	भाडामा कार जीप	५००।	१०	५		
३	भाडामा टेम्पो	३००।	५	५		
४	नीजि मिनि बस	५००।	५	१०		
५	नीजि मिनि बस	३००।	५	५		
६	मोटरसाइकल स्कुटर	१००।				
७	ठेला रिक्सा	५०।				
८	इजाजत सिफारिस दस्तुर	५०।				
९	ट्रयाक्टर	२००।	१०	१०	प्रति घन मि. रु. १५०	
१०	पावर टेलर	१००।	५	५		
११	विद्युतीय रिक्सा	१००।	५	५		
१२	एक्जाभेटर/डोजर	१५००।	२०	१०		
१३	टेलर, लहरी विदेशी	स्वदेशी भन्दा दोब्बर दस्तुर				
१४	बस, ट्रक विदेशी					
१५	मिनी बस मिनी ट्रक विदेशी					
१६	जिप/कार विदेशी					

अनुसूची १० जडीवुडी कवाडी जीवजन्तु कर

उन, खोटो, जडीवुटी, बनकस, कवाडी माल, जीवितजन्तु तथा अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला, जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोवार गरे वापत जडीवुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लाग्ने छ । उल्लेखित मालसमानका हकमा निम्न बमोजिम हुने साथै संकलन गर्ने कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके बमोजिम हुने ।

क. कागज जस्ता समानका लागी प्रति किलो ग्राम - ५० पैसा

ख. फलाम/स्टीलजन्य समानका लागी प्रति किलो ग्राम - रु.१

ग. हाड सिंह प्वाख जस्ता समानको लागि प्रति किलो ग्राम - २५ पैसा

घ. वनजन्य जडीवुटीको लागी प्रति किलो ग्राम - रु. २

अनुसूची ११ पार्किङ्ग शुल्क

अनुसूची १० मा उल्लेख भए बमोजिम हुने ।

अनुसूची १२ पर्यटन शुल्क

संघीय सरकार र प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुने ।

दैनिक गुद्री (बहाल बिटौरी) कर :

सि.नं.	विषय शिर्षक	बिवरण	प्रस्तावित दर
१	माछा, मासु बिक्री सम्बन्धि	खसी, बोका सुगुर बंगुर रांगा कुखुरा, माछा	२०।
२	कपडा तथा जुता चप्पल आदि संग सम्बन्धित पसल	रेडिमेड सामान राखी बिक्री गर्ने पसलमा	१०।
		थान कपडा बिक्री गर्ने पसलमा	१०।
		जुता चप्पल बिक्री पसलमा सानो	१०।
		जुता चप्पल सिलाई गर्ने मोचि	५।
३	तरकारी तथा फलफुल सम्बन्धि	फलफुल, नास्ता ठेलामा राखी बिक्री गर्ने पसलमा	१०।
		साग सव्जी डोका वा डालामा राखी बिक्री गर्ने	५।
		भारमा सव्जी आदि ल्याई बिक्री गर्ने	५।
		सिजन अनुसारको सागसव्जी आलु पसल ठूलो	१०।
		सिजन अनुसारको सागसव्जी आलु पसल सानो	१०।
		फलफुल सागसव्जी पसल अन्यमा	१०।
		फलफुल सागसव्जी प्रति वयलगाडा	१५।
		फलफुल सागसव्जी बोरा, खुद्रा पसल	१०।
४	खाद्यान्य संग सम्बन्धित	ढाकीमा ल्याई बेच्ने दाल, चामल, पिठो, च्यूरा आदिमा	१०।
		बिस्कुट, चकलेट, पाउरोटी, साबुन बिक्री गर्ने पसलमा	१०।
		मिठाई पसलमा	१०।
		चटपटी तथा बरफ	५।
		चिया पसल	१०।
		माछा, मासु, तरकारी पकाई बिक्री गर्ने पसलमा	१०।

		अदुवा, लसुन, खुर्सानी, कुचो, नांग्लो बेच्ने संग	१०१
		वीउ विजन बिक्री गर्ने पसलमा	१०१
		चकटी आदि बेच्ने संग	५१
		मकै पोली बेच्ने संग	५१
		जडी बुटी बिक्री गर्ने संग	१०१
		किराना पसलमा	२०१
		अन्य छुटपुट पसलमा	५१
५	पशुपक्षि जिउदा बिक्रीसंग सम्बन्धित	कुखुरा, हास बिक्री गर्ने पसल प्रतिगोटा	१०१
६	परम्परागत शिपसंग सम्बन्धित	कपाल काटने सैलुनमा	५१
		माटोको भांडा बेच्ने पसल ठूलोमा	५१
		माटोको भांडा बेच्ने पसल सानोमा	५१
		कुचो, कुनिया, खोगी डोको नांग्लो बेच्ने	५१
		खटियामा सामान राखी बिक्री गर्ने पसलमा प्रति गोटा	१०१
		फलामका औजार तथा समान बिक्री गर्ने पसलमा	१०१
७	अन्य व्यवसाय संग सम्बन्धित	भाडा कुडा पसलमा	१०१
		फोटो फेमिङ तथा बिक्री पसल	१०१
		लाइट, पेट्रोमेक्स, स्टोभ, छाता मर्मत पसलमा	१०१
		बास प्रति गोटा	२१
		प्रचार प्रसार गरी व्यावसाय गर्ने विज्ञापन सम्बन्धि पसलमा प्रतिदिन	१०१
		खेल तमासा, जादू चटकी आदिमा	१०१
		चुरी, धागा, टीका आदि श्रृंगार तथा मनहारी पसल ठूलोमा	१०१
		चुरी, धागा, टीका आदि श्रृंगार तथा मनहारी पसल सानोमा	१०१
		मुरली, बासुरी, गुलेली, थैली, जम्ना, उडुस आदि मार्ने औषधी बिक्री गर्ने	१०१

नोट : माथि नपरेको व्यावसायको हकमा गाउँपालिकाले तोके बमोजिम रु. ५ देखि १० सम्म कर लिन सक्ने ।

नक्शा पास/अभिलेखीकरण दस्तुर

घर नक्शा अभिलेखीकरण प्रयोजन/नक्शा पास दस्तुर

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तल्ला रु. वर्ग फुट	भुईँ तल्ला प्रति वर्ग फुट रु.	पहिलो तल्ला प्रति वर्ग फुट रु.	दोस्रो तल्ला प्रति वर्ग फुट रु.	तेस्रो तल्ला प्रति वर्ग फुट रु.
१	आर.सी.सी. पिलर भएको	२५ पैसा	५० पैसा	७५ पैसा	रु. १	रु. १/२५

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र रहेका पोखरीहरुको, हाटबजारहरुको र खोलानालाहरुको ठेक्का बन्दोवस्तीको लागि कायम गरिने न्युनतम मुल्य सम्बन्धित गाउँ कार्यपालिकाको निर्णयवाट तोकी ठेक्का बन्दोवस्त गर्ने ।